

GUÍA DE INFORMACIÓN SOBRE CONTROL DE PÉRDIDAS

Con el mantenimiento adecuado, las puertas ignífugas Clase «A» evitarán la propagación del fuego

Puerta ignífuga Clase «A»

Las puertas ignífugas Clase «A» son un requisito para las aberturas en paredes cortafuego. Estas puertas tienen un índice de resistencia al fuego de 3 horas. El tamaño máximo de la abertura que se puede proteger con una puerta Clase «A» es de 12 pies de anchura o 12 pies de altura, con un área máxima de 120 pies cuadrados. No se permiten paneles de vidrio en las puertas ignífugas Clase «A». Toda puerta ignífuga Clase «A» deberá construirse de acuerdo con la normativa de Underwriters' Laboratories (UL).

¿Funcionará la puerta ignífuga durante un incendio?

Al recibir mantenimiento adecuado, las puertas ignífugas aprobadas ayudarán a minimizar el daño por incendio a los edificios y su contenido. Las

puertas ignífugas desempeñan una función esencial para evitar la propagación del fuego de un edificio a otro o de una sección a otra dentro de un edificio.

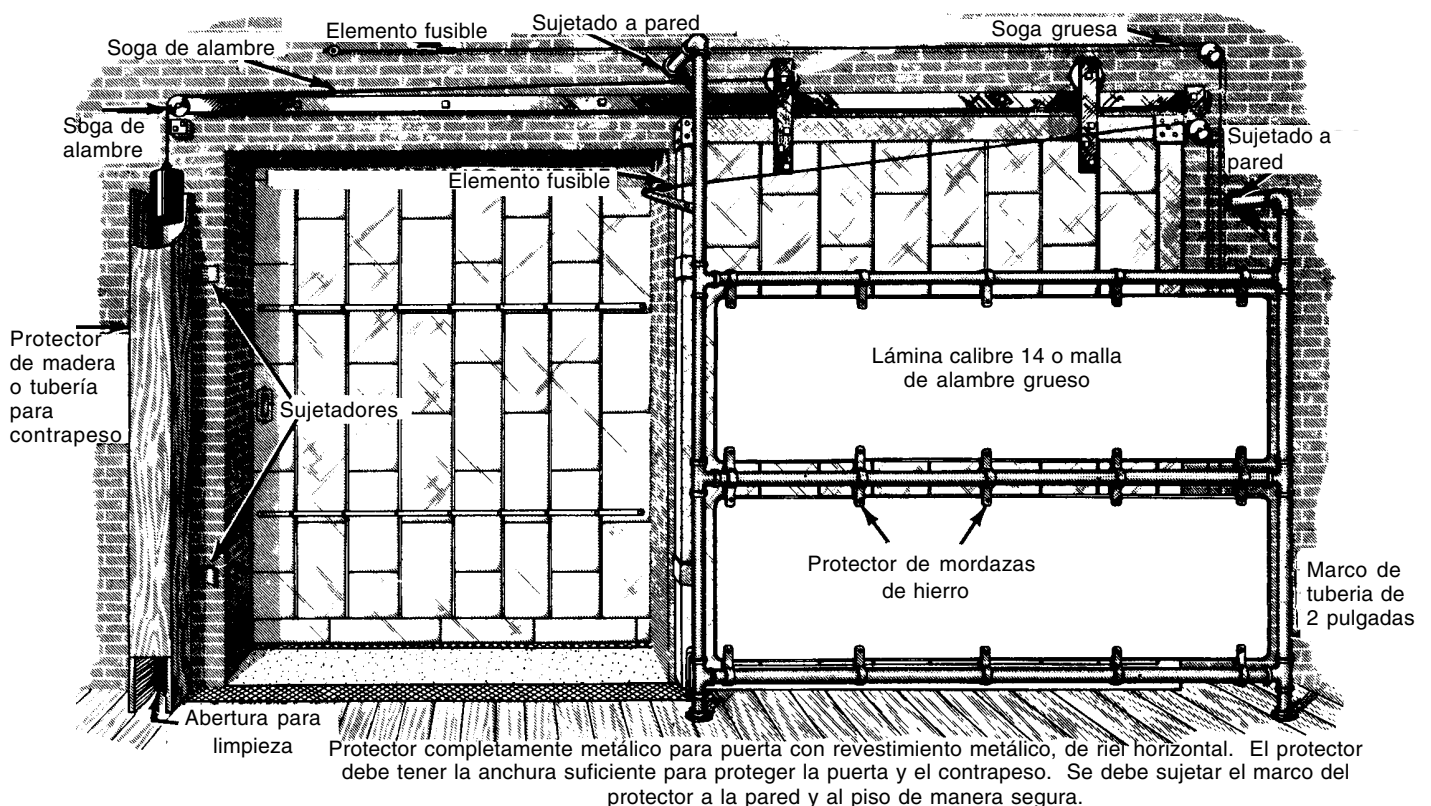
Mantenimiento de puertas ignífugas

Se debe inspeccionar y probar semanalmente todas las puertas ignífugas. Toda reparación necesaria deberá efectuarse inmediatamente.

Lista de verificación de las puertas ignífugas:

1. Cierre automático de las puertas:

En las puertas con contrapeso, levantar el contrapeso y dejar que la puerta cierre **totalmente**. Es necesario mantener lubricadas las ruedecillas y las poleas.



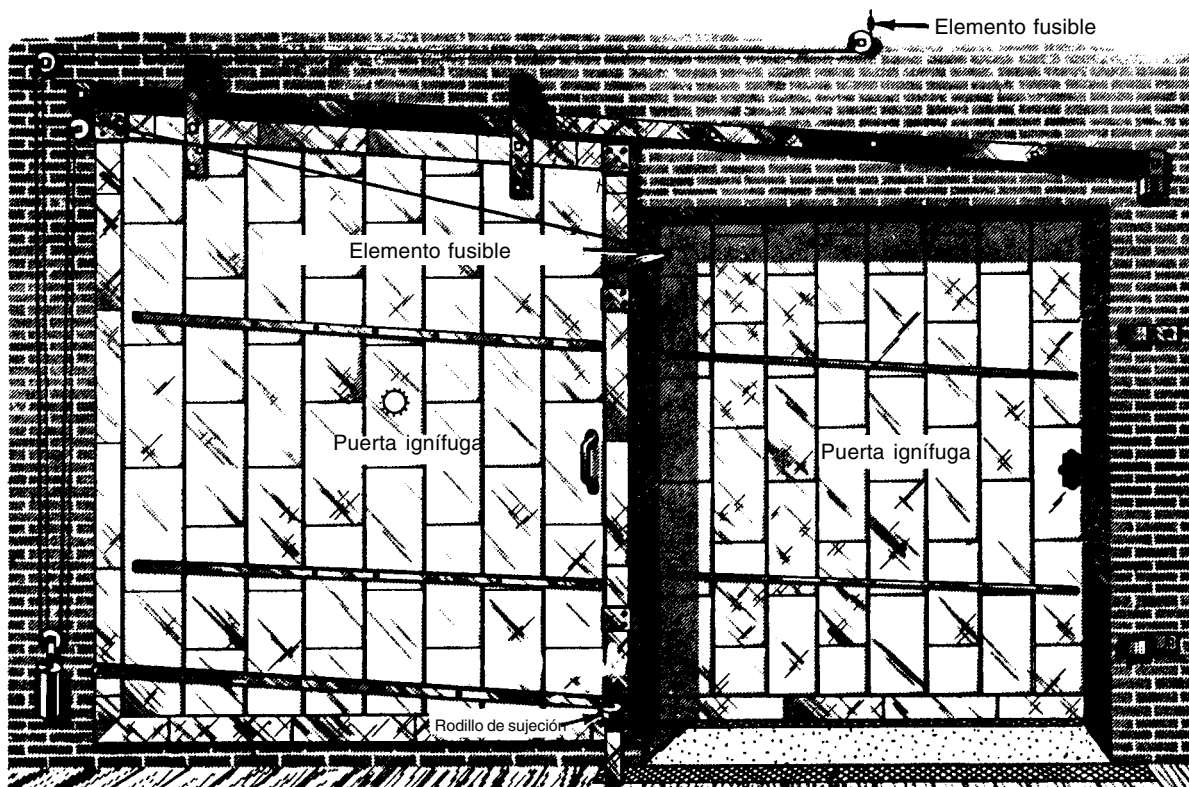
2. **Obstrucción de las puertas ignífugas:**
Es necesario mantener despejadas las áreas alrededor de las puertas ignífugas. Será necesario construir un resguardo frente a la puerta si es necesario almacenar provisiones o materiales cerca de la puerta.
3. **Rodillos de sujeción:**
Es necesario colocar los rodillos en posición apropiada para mantener la puerta cerca de la pared. Los rodillos no deben estar flojos, deformados ni fuera de posición.
4. **Obstrucción de los arriostramientos:**
Los arriostramientos están diseñados para mantener las puertas cerradas fijas de manera segura a la pared. A veces ocurre el bloqueo de los arriostramientos, lo cual impide que la puerta cierre completamente.
5. **Pudrición seca del núcleo o revestimiento metálico corroído o desgarrado:**
Se debe examinar el estado general de todas las puertas. Es necesario reparar inmediatamente toda condición no deseable.

6. **Elemento fusible faltante, mal colocado o cubierto con pintura:**
Algunas veces el brazo al cual está acoplado el elemento fusible se encuentra doblado o fuera de posición. El brazo que sujeta el fusible siempre debe extenderse hacia la puerta, de tal manera que quede ubicado en el paso directo del calor que pasará por la puerta en caso de incendio. **¡Se debe reemplazar inmediatamente los fusibles faltantes! No se debe pintar los fusibles.**

Protección Adecuada

Cuando las paredes cortafuegos tengan un índice de resistencia mayor de 3 horas o cuando un índice de resistencia de 3 horas no sea suficiente para la exposición contra incendio prevista, será necesario instalar puertas Clase «A» **a ambos lados** de las paredes cortafuegos.

Cuando las paredes cortafuegos **no** tengan un índice de resistencia mayor de 3 horas, o cuando la exposición al incendio sea baja o moderada, se puede instalar una puerta Clase «A» en un solo lado de la pared, **siempre y cuando la autoridad pertinente, con jurisdicción, lo apruebe.**



La información y asesoría provistas en este folleto para evitar pérdidas están previstas únicamente para informar a nuestros asegurados y a sus administradores sobre la variedad de métodos y estrategias basados en prácticas seguras generalmente aceptadas para controlar situaciones que podrían producir pérdidas, las cuales ocurren comúnmente en instalaciones u operaciones empresariales. Estas no están previstas para garantizar que se hayan evaluado todos los riesgos o posibles situaciones o que éstos puedan controlarse. Tampoco están previstas como una oferta para suscribir la cobertura de seguro para dichas situaciones o exposiciones, ni para implicar que Great American Insurance Company suscribirá dicha cobertura. La responsabilidad de Great American Insurance Company se limita a los términos, límites y condiciones específicos de las pólizas de seguro suscritas.